

# Specifika výstavby hal pro autosalony a autoservisy



Společnost UNIHAL s. r. o. zabývající se realizacemi montovaných hal s ocelovou nosnou konstrukcí nabízí svým zákazníkům kromě běžných skladových a výrobních hal také haly pro specializované obory. Tyto haly vždy vyžadují nejen specifický přístup k dispozičnímu uspořádání provozních prostor, ale mnohdy také použití speciálních technických řešení. K takovým halám patří i haly určené pro značkový servis a prodej nových automobilů.

Majitelé jednotlivých autosalonů se často shodují v několika důležitých požadavcích. V první řadě je to vzhled provozovny, který musí splňovat přísná kritéria výrobce nebo importéra konkrétní značky auta. Tato kritéria předepisují v rámci CI (Corporate Identity) nejen základní tvar a specifické barevné řešení haly, ale také konkrétní materiály pro konstrukční prvky, obklady, dlažby a samozřejmě také vybavení provozovny. Dodavatel takové stavby tedy stojí

před nelehkým úkolem splnit nejen všechny povinné prvky CI dané značky, ale také vyhovět požadavkům investora na osobitě a jedinečně řešení, kterým by se v rámci možností odlišoval od ostatních konkurenčních autosalonů a servisů dané značky.

Dalším důležitým požadavkem investorů autosalonů a autoservisů je promyšlené propojení účelovosti, funkčnosti a elegance řešení jednotlivých provozních prostor. Hala musí splňovat nejen předepsa-



*Autosalon PV Auto Prostějov*



*Autoservis Richter Turnov*



Autosalon SEAT Praha

né rozměry ploch pro vlastní showroom, servis a zázemí, ale musí také respektovat obchodní stránku věci. V praxi to znamená optimalizovat prostory pro možnost efektivní nabídky nových vozů a příslušenství, a současně také vytvoření příjemného prostředí pro jejich výběr. To pak intenzivně působí na podvědomí potencionálních zákazníků, což má rozhodující vliv na prodejní výsledky provozovny. Je tedy velmi důležité vhodně zvolenou dispozicí showroomu autosalonu dosáhnout požadovaného prodejního efektu. K těm nejpodstatnějším dispozičním prvkům dnes již neodmyslitelně patří rozměrné prosklené hliníkové fasády, umožňující nejen dostatečné prosvětlení vnitřních výstavních prostor, ale intenzivně působí na široké okolí prodejny. Tato část provozovny určuje charakter celé stavby a zaslouží si maximální pozornost realizátorů. K atraktivnosti prostředí autosalonu přispívá také dostatek denního světla orientovaného kolmo k podlaze, k čemuž se s výhodou využívají střešní světlíky.

Tím ale požadavky investorů zdaleka nekončí. Důležitou součástí provozu montovaných autosalonů jsou prostory pro záruční a pozáruční servis vozů. Zde je již kladen důraz spíše na funkčnost a efektivní využití prostoru z hlediska rozmístění servisních zvedáků, pohybu servisovaných vozů a osob, a také logistiky materiálu a náhradních dílů. Každé servisní místo by mělo mít samostatné příjezdové vrata v ideálním případě s prosklenými sekcemi a integrovaným vstupem. Takto vybavená vrata nabízí firma UNIHAL s. r. o. ve speciálním provedení pro zamezení kondenzace vodních par na prosklených plochách, čehož je docíleno použitím trojitého prosklení a přerušením tepelných mostů na konstrukci vrat. Tím je zamezeno budoucím estetickým a později i funkčním vadám vrat. Ke kvalitě i bezpečnosti práce na servise přispívá i vhodné řešení prosvětlení prostor. Tady lze doporučit použití plastových oken umístěných výškově do úrovně servisovaných aut.

Neodmyslitelnou součástí dnešních moderních montovaných autoservisů jsou i mycí boxy. A tady platí více než kde jinde, že pro dlouhodobý bezporuchový provoz mycího boxu nelze podcenit správnou volbu povrchové úpravy nosné ocelové konstrukce, stěnového opláštění i vybavení boxu. V opačném případě je výrazně snížena životnost tohoto zařízení a obnova si vyžádá nemalé dodatečné investice. Pro tyto i jiné provozovny s trvalým působením vlhkosti nabízí firma UNIHAL s. r. o. pozinkovanou nosnou konstrukci. Oplá-



Autosalon SEAT Praha

tění těchto prostor je řešeno sendvičovými panely se speciální povrchovou úpravou na bázi směsi polyuretanu a polyamidu. Také vstupní průmyslová sekční vrata jsou vyrobená v nerezovém provedení. Jen takto řešený mycí box odolává trvalé vlhkosti a chemickým mycím prostředkům po dlouhá léta.

Firma UNIHAL s. r. o. se dnes může pochlubit četnými úspěšnými realizacemi autosalonů a servisů jako je autoservis Richter v Turnově, PV Auto Prostějov, Josef Kopecký Peugeot, Autogames, Zdeněk Hruška Staré Město, Ladislav Čajka Javorník, Truck servis a další.

Dokladem úspěšného řešení a špičkového provedení těchto montovaných hal je stavba autosalonu SEAT v Praze. Realizaci předcházela důkladná příprava včetně několika návrhů vzhledu stavby formou 3D vizualizací. Výsledkem je elegantní a koncepčně velmi zdařilá prodejna nových vozů, která si právem zasloužila ocenění. Firma UNIHAL s. r. o. získala od komise autorizovaných inženýrů a stavařů pod záštitou hejtmana Zlínského kraje Jiřího Čunka ocenění Stavba roku 2016.

**Ing. Petr Ranocha**  
petr.ranocha@unihal.cz  
**UniHal s. r. o.**